



**Управление имущественных и земельных отношений  
Ненецкого автономного округа  
(УИЗО НАО)**

**ПРИКАЗ**

от 26 апреля 2016 г. № 14  
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в административный регламент  
предоставления государственной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 30.09.2011 № 216-п «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 25.08.2015 № 275-п «Об утверждении Положения об Управлении имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа», на основании письма Аппарата Администрации Ненецкого автономного округа от 19.04.2016 № 06-05/54, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков», утвержденный приказом Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 18.01.2016 № 1, следующие изменения:

1.1. В пункте 1 и далее по тексту слова «Административный регламент» и «Регламент» заменить словами «административный регламент» в соответствующем числе и падеже;

1.2. Пункт 7 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) Органы местного самоуправления Ненецкого автономного округа по месту нахождения земельного участка в соответствии с Приложением № 5 к административному регламенту.»;

1.3. В пункте 12 слова «30 дней» заменить словами «30 календарных дней»;

1.4. В подпункте 2 пункта 16 слова «Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа» заменить словами «Департамент строительства»;

1.5. В пункте 19:

1) слова «30 дней» заменить словами «30 календарных дней»;

2) слова «60 дней» заменить словами «60 календарных дней»;

1.6. В пункте 20:

1) в подпунктах 1-5 слова «"Собрание законодательства Российской Федерации"» заменить словами «Собрание законодательства Российской Федерации»;

2) в подпунктах 1-5 слова «"Российская газета"» заменить словами «Российская газета»;

3) в подпункте 2 слова «от 29 декабря 2004 г.» исключить;

4) в подпункте 6 слова «"Няръяна вындер"» заменить словами «Няръяна вындер»;

5) в подпункте 7 слова «"Собрание нормативно-правовых актов Ненецкого автономного округа"» заменить словами «Сборник нормативно-правовых актов Ненецкого автономного округа»;

6) в подпунктах 8-10 слова «"Сборник нормативных правовых актов Ненецкого автономного округа"» заменить словами «Сборник нормативных правовых актов Ненецкого автономного округа»;

1.7. Абзац 5 подпункта 1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«кадастровый номер земельного участка, в случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - испрашиваемый земельный участок);»;

1.8. В подпункте 1 пункта 22 слова «об земельном участке» заменить словом «о земельном участке»;

1.9. В пункте 23 цифры «21» заменить цифрами «22»;

1.10. Подпункты 14-16 пункта 26 исключить;

1.11. Дополнить пунктом 26.1. следующего содержания:

«26.1. Основания для возврата заявления:

1) отсутствие у Управления полномочий на принятие решения в отношении заявленного заявителем земельного участка;

2) отсутствуют документы, предоставление которых предусмотрено пунктом 21 настоящего административного регламента;

3) заявление не соответствует положениям пункта 21 настоящего административного регламента.»;

1.12. Наименование пункта 28 изложить в следующей редакции:

«Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление государственной услуги»;

1.13. В абзаце втором пункта 29 слова «кадастровая» заменить словами «кадастровой»;

1.14. В подпунктах 1-2 пункта 29 слова «единицу» заменить словами «экземпляр»;

1.15. В абзаце втором подпункта б подпункта 2 пункта 29:

1) слово «регламент» заменить словом «регламентом»;

2) цифры «18.05.2015» заменить цифрами «18.05.2012»;

1.16. Пункт 39 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) имеется возможность получения государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

1.17. Пункт 42 исключить;

1.18. Подпункт 1 пункта 44 изложить в следующей редакции:

«1) пройти процесс регистрации в Единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА). Перечень классов средств электронной подписи определяется в соответствии с приказом Федеральной службы безопасности Российской Федерации от 27.12.2011 № 796 «Об утверждении Требований к средствам электронной подписи и Требований к средствам удостоверяющего средства»»;

1.19. В подпункте 3 пункта 44 цифру «20» заменить цифрой «21»;

1.20. В пункте 45:

1) в подпункте 1 слова «для заключения соглашения о перераспределении земельных участков» исключить;

2) в подпункте 2 слова «утверждение схемы расположения земельного участка, согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, отказ в заключении соглашения о перераспределении земельных участков» исключить;

1.21. В пункте 48 цифру «44» заменить цифрой «45»;

1.22. Пункт 49 изложить с следующей редакцией:

«49. Результатом исполнения административной процедуры приема заявления и документов, является регистрация заявления.»;

1.23. В пункте 51:

1) цифру «20» заменить цифрой «21»;

2) слова «51. При установлении фактов отсутствия необходимых документов, указанных в пункте 20 Административного регламента, специалист МФЦ уведомляет заявителя о наличии препятствий для приема документов, объясняет заявителю выявленные недостатки в представленных документах и возвращает их заявителю для устранения недостатков.» исключить;

1.24. Дополнить пунктом 51.1 следующего содержания:

«51.1 При установлении фактов отсутствия необходимых документов, указанных в пункте 21 настоящего административного регламента,

специалист МФЦ уведомляет заявителя о наличии препятствий для оказания государственной услуги, объясняет заявителю о выявленных недостатках в представленных документах.»;

1.25. В пункте 52:

1) в подпункте 1 после слов «информационно-телекоммуникационных технологий» добавить слова «если такое заявление не представлено»;

2) в подпункте 2 слова «информацию о заявлении и документах» заменить словами «заявление и документы»;

1.26. Пункты 54, 55, 56 исключить;

1.27. Пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. Для подачи заявления о перераспределении земель в электронной форме заявитель:

1) осуществляет вход на Региональный портал под своей учетной записью;

2) открывает форму заявления по услуге «Перераспределение земель и (или) земельных участков»;

3) заполняет заявление, прикладывает необходимые документы в электронном виде;

4) отправляет заявление в Управление.»;

1.28. В пункте 57 слово «начал» заменить словом «начала»;

1.29. В пункте 59:

1) цифры «20» заменить цифрами «21»;

2) слова «Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа» заменить словами «Департамента строительства»;

3) слова «утвержденный проект межевания» заменить словами «утвержденного проекта межевания»;

1.30. В пункте 60 цифру «25» заменить цифрой «26»;

1.31. В пункте 61 цифру «25» заменить цифрой «26»;

1.32. В абзаце первом пункта 63 слова «утверждения схемы расположения земельного участка, согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, отказ в заключении соглашения о перераспределении земельных участков» исключить;

1.33. В пунктах 69, 71, 72 цифру «20» заменить цифрой «21»;

1.34. В подпункте 2 пункта 70 слова «Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа» заменить словами «Департаментом строительства»;

1.35. Пункт 75 после слов «прав граждан» и «на обращения граждан» дополнить словами «и юридических лиц».

1.36. В пункте 86 слова «с частью 5 статьи 11.2» заменить словами «со статьей 11.2»;

1.37. В пункте 110 слова «пунктом 84» заменить словами «пунктами 88-99»;

1.38. В пункте 112 слово «Учреждение» исключить;

1.39. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к административному регламенту  
«Перераспределении  
земель и (или) земельных  
участков»

### Форма заявления

Начальнику Управления  
имущественных и земельных  
отношений Ненецкого  
автономного округа

от \_\_\_\_\_

(Указываются фамилия, имя и (при наличии)  
отчество, (для гражданина), наименование (для  
юридического лица),

Почтовый адрес (для юридических  
лиц дополнительно указывается  
юридический адрес) \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

### заявление

На основании ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации прошу заключить соглашение о перераспределении земель и (или) земельных (ого) участков (ка) с кадастровыми (ым) номерами (ом) \_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_ цели \_\_\_\_\_ использования: \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ расположенный

\_\_\_\_\_ по

\_\_\_\_\_ адресу:

(далее указывается информация о лице, в отношении которого подается заявление)

Организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица; фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица (индивидуального предпринимателя)	
Сокращенное наименование юридического лица (в случае, если имеется)	
Адрес места нахождения юридического лица; адрес места жительства физического лица (индивидуального предпринимателя) (указать почтовый индекс)	

Почтовый адрес юридического лица (указать почтовый индекс)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае обращения в качестве заявителя физического лица)	
Государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица	
Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя	
ИНН (за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)	

Даю согласие на обработку персональных и (или) биометрических данных \_\_\_\_\_ (для физического лица).

Способ предоставления результатов рассмотрения заявления Уполномоченным органом:

- 1). в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении \_\_\_\_\_;
- 2). в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового направления \_\_\_\_\_;
- 3). в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты \_\_\_\_\_;
- 4). в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты \_\_\_\_\_;
- 5). в МФЦ \_\_\_\_\_;
- 6). в виде электронного документа, который направляется заявителю посредством Регионального портала.

Приложение: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

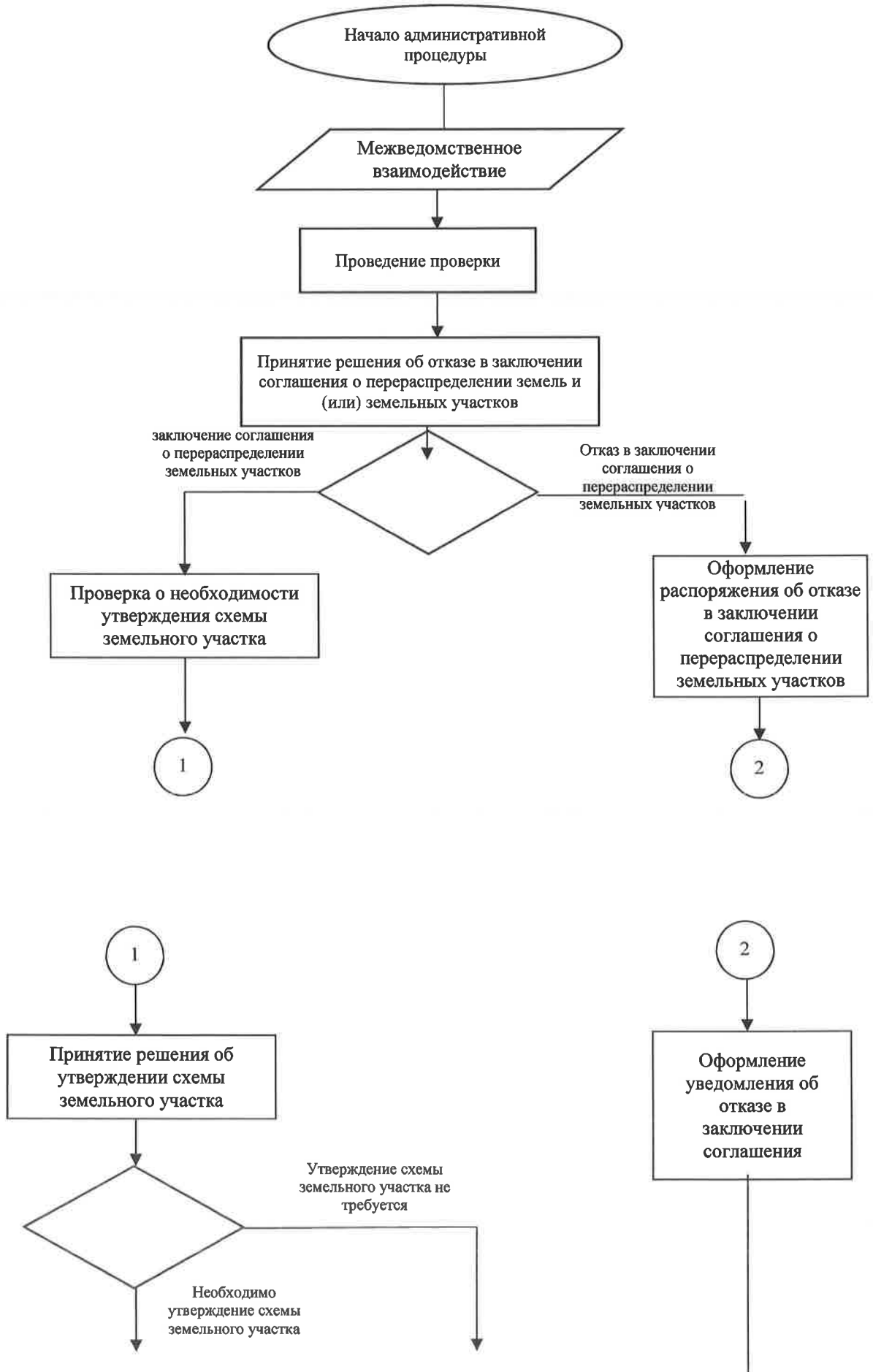
\_\_\_\_\_ (ФИО)

»

1.40. Приложение 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4  
к административному регламенту  
«Перераспределении земель  
и (или) земельных участков»

**Блок-схема  
исполнения административной процедуры  
«Рассмотрение документов и принятие решения»**





»  
1.41. Пункт 4.1. формы соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков в Приложении 6 после слов «(Приложение № 1)» дополнить словами «и кадастровый паспорт земельного участка»;

1.42. В наименовании формы уведомления о согласии на заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания в Приложении 7 слово «соглашение» заменить словом «соглашения»;

1.43. Наименование формы распоряжения в Приложении 8 изложить в следующей редакции «Форма распоряжения об утверждении схемы расположения земельного участка»;

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника  
Управления имущественных и земельных  
отношений Ненецкого автономного  
округа



А.В.Голговская