



**Управление имущественных и земельных отношений
Ненецкого автономного округа
(УИЗО НАО)**

ПРИКАЗ

от 18 октября 2016 г. № 37
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в Положение и состав
Постоянной комиссии по вопросам рекультивации
земель и земельных участков, расположенных на
межселенной территории Ненецкого автономного округа**

В соответствии с частью 6 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, совместным Приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации и Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству от 22.12.1995 № 525/67 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», на основании протокола Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа от 07.07.2016 № 3, письма Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа от 15.07.2016 № 5261 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Положение о Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, утвержденное приказом Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа 27.04.2016 № 15 «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа», следующие изменения:

1) Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Постоянная комиссия по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа (далее по тексту - Постоянная комиссия) создана для организации приемки (передачи) рекультивированных земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, и земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, рассмотрение других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель и земельных участков на межселенной территории Ненецкого автономного округа.»

2) Пункт 2.1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) рассмотрение вопросов и принятие решений о приемке (передаче) земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа.»

3) Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Основными функциями Постоянной комиссии являются:

1) осуществление приема письменных извещений о завершении работ по рекультивации земель и о приемке-передаче земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа;

2) для приемки рекультивированных земель и земельных участков при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, с выездом на место формирование рабочей комиссии из членов Постоянной комиссии с привлечением представителей заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций (по согласованию).»

4) Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Заседания Комиссии назначаются не позднее 5 рабочих дней с момента поступления в Управление письменного извещения о завершении работ по рекультивации или о сдаче земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, от физических (юридических) лиц, сдающих земли.»

5) В пункте 3.6:

- подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждает состав рабочей комиссии для приемки рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, для выезда на место расположения земель или земельных участков;»

- подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) утверждает состав рабочей комиссии для приемки рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, для выезда на место расположения земель или земельных участков;»

6) В пункте 3.9:

- подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) оформляет акты приемки-передачи рекультивированных земель или земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, при использовании которых не нарушен почвенный покров, протоколы заседаний Постоянной комиссии;»

- подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) осуществляет подготовку проектов ответов с объяснениями отказа в приемке рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа;»

7) Пункты 3.9 – 3.11 считать соответственно пунктами 3.10 – 3.12.

8) Пункт 3.11 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заседания Постоянной комиссии могут проводиться в форме заочного голосования. К протоколу заседания Постоянной комиссии в форме заочного голосования прилагаются бюллетени заочного голосования членов Постоянной

комиссии по вопросам, вынесенным на рассмотрение Постоянной комиссии. Решения Постоянной комиссии в форме заочного голосования принимаются в порядке, определенном для заседаний Постоянной комиссии в форме очного голосования».

9) Наименование раздела 4 изложить в следующей редакции:

«Порядок приемки и передачи рекультивированных земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, при использовании которых не нарушен почвенный покров».

10) Подпункт 9 пункта 4.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае не предоставления с извещением документов, указанных в настоящем пункте, заявитель в тексте извещения или приложении к нему обосновывает отсутствие необходимости предоставления данных документов с учетом особенностей использования рассматриваемых земель или земельных участков со ссылкой на нормы законодательства Российской Федерации, предоставляющие такое право.».

11) Пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Приемку рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, с выездом на место осуществляет рабочая комиссия, которая формируется из членов Постоянной комиссии, представителей заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций.».

12) Абзац первый пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«Приемку рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, с выездом на место осуществляет рабочая комиссия, которая формируется из членов Постоянной комиссии, представителей заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций.».

13) Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Приемка-передача земельного участка, при использовании которого не нарушен почвенный покров, расположенного на межселенной территории Ненецкого автономного округа осуществляется в месячный срок после поступления в Постоянную комиссию письменного извещения о передаче земельного участка, к которому прилагаются следующие документы и материалы:

1) акт обследования передаваемого земельного участка, подтверждающий факт отсутствия нарушений почвенного покрова на всей территории земельного участка, а также отсутствие в его границах строительного, технического и бытового мусора, отходов производства и признаков загрязнения химическими веществами, составленный и подписанный физическим лицом или уполномоченными представителями юридического лица, сдающими земельный участок, подготовленный не ранее чем за две недели до даты поступления письменного извещения в Постоянную комиссию;

2) цветные фототаблицы всей территории земельного участка, сделанные в бесснежный период не ранее чем за две недели до даты поступления письменного извещения на рассмотрение Постоянной комиссии в масштабе и с разрешением фотоснимков, позволяющими идентифицировать наличие (отсутствие) растительности и почвенного покрова в границах земельного участка, отсутствие строительного, технического и бытового мусора, отходов производства, подписанные физическим

лицом или уполномоченными представителями юридического лица, сдающими земельный участок.».

14) Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Натурное обследование рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, производится членами рабочей комиссии в 10-тидневный срок со дня утверждения состава рабочей комиссии.».

15) Пункт 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9. При приемке земельного участка, при использовании которого не нарушен почвенный покров, расположенного на межселенной территории Ненецкого автономного округа, рабочая комиссия проверяет:

1) отсутствие (наличие) повреждений почвенного покрова на передаваемом земельном участке;

2) отсутствие (наличие) захламления земельного участка строительным, техническим и бытовым мусором и отходами производства, отсутствие (наличие) признаков загрязнения земельного участка химическими веществами.».

16) В наименовании раздела 6 и далее по тексту слова «приемки-сдачи рекультивированных земель» заменить словами «приемки-сдачи рекультивированных земель или земельных участков, при использовании которых не нарушен почвенный покров».

2. Включить в состав Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа, утвержденный приказом Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа 27.04.2016 № 15 «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа» (далее – Комиссия):

- заместителя директора казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Центр природопользования и охраны окружающей среды» Кислякова Игоря Александровича;

- ведущего консультанта отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа Матвеева Александра Алексеевича.

3. Исключить из состава Комиссии начальника отдела строительства социального и производственного назначения управления градостроительной деятельности Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа Шель Георгия Александровича.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Начальник Управления
имущественных и земельных отношений
Ненецкого автономного округа



А.В. Голговская