

ПРОТОКОЛ

результатов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (Извещение опубликовано в общественно-политической газете Няръяна Вындер от 03.03.2016 № 21(20366), а также на сайте www.torgi.gov.ru 17.02.2016 под номером 170216/11348632/01)

Ненецкий автономный округ,
п. Искателей, пер. Арктический, д. 3

04 апреля 2016 года
Время: 10 ч 00 мин. (МСК)

Открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее Аукцион) проводят следующие члены комиссии по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее Комиссия, создана распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 15.02.2016 № 210 "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"):

Кушнир Михаил Андреевич – заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа – начальник отдела по управлению земельными ресурсами, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Матвеев Александр Алексеевич – ведущий консультант управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа;

Комаров Иван Николаевич – главный консультант управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа.

Отсутствующие члены комиссии: Кушнир Михаил Андреевич.

В соответствии с протоколом заседания комиссии по определению участников открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под автостоянку на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.04.2016 к участию в Аукционе по лоту № 1 допущены:

1) Волков Алексей Валентинович, зарегистрированный по адресу: 166000, Россия, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. 60 лет Октября, д. 28А.

2) Шустров Николай Дмитриевич, зарегистрированный по адресу: 166000, Россия, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. 60 лет Октября, д. 8, кв. 6.

Аукцион ведет аукционист Матвеев А.А.

Предметом аукциона является земельный участок, сформированный под строительство многоквартирного жилого дома, имеющий следующие качественные характеристики:

	ЛОТ № 1
Кадастровый номер:	83:00:050022:430
Местоположение:	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, по ул. Рабочая в районе д. 4А
Категория земель:	Земли населенных пунктов.
Разрешенное использование:	Под автостоянку
Площадь:	2096 кв.м.
Границы земельного участка:	Установлены в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации. Кадастровый паспорт земельного участка от 25.01.2016 № 8300/201/16-1487.
Права на земельный участок	Неразграниченная государственная собственность
Обременения:	Отсутствуют.
Ограничения использования:	Отсутствуют.

Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:

Газоснабжение:	Не требуются в связи с тем, что разрешенным использованием не предусмотрена возможность строительства зданий, сооружений.
Теплоснабжение:	
Канализация:	
Водоснабжение:	
Электроснабжение:	
Стоимость платы за подключение	Не требуется в связи с тем, что разрешенным использованием не предусмотрена возможность строительства зданий, сооружений.
Начальная цена предмета аукциона	Ежегодная арендная плата в размере 114 066,42 (Сто четырнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 42 копейки и равняется 2% от кадастровой стоимости земельного участка
"Шаг" аукциона	3% от начальной цены предмета аукциона 3421,99 (Три тысячи четыреста двадцать один) рубль 99 копеек
Размер задатка	114 066,42 (Сто четырнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 42 копейки

Предложения участников (последнее и предпоследнее):

	Шаг аукциона (рублей)	Предложение участника под №
Предпоследнее	нет	-
Последнее	114 066,42	2

В ходе Аукциона последний размер арендной платы за право аренды земельного участка с кадастровым номером 83:00:050022:430 предложен участником № 2 Волковым Алексеем Валентиновичем в размере 114 066,42 (Сто четырнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 42 копейки.

В ходе Аукциона предпоследний размер арендной платы за право аренды земельного участка с кадастровым номером 83:00:050022:430 не предложен.

На основании результатов Аукциона Комиссия приняла решение признать победителем Волкова Алексея Валентиновича, зарегистрированного по адресу: 166000, Россия, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. 60 лет Октября, д. 28А.

Комиссии обеспечить возврат задатков участникам, не победившим в Аукционе. Результаты голосования:

За 2, воздержались 0, против 0.

Подписи членов Комиссии, аукциониста, организатора, победителя Аукциона:

Подписи:

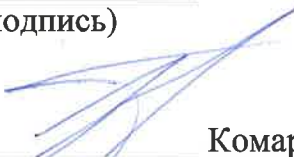
Член аукционной комиссии:



(подпись)

Матвеев Александр Алексеевич

Член аукционной комиссии:



(подпись)

Комаров Иван Николаевич

Организатор аукциона:

Исполняющий обязанности начальника
Управления имущественных и земельных
Отношений Ненецкого автономного округа



(подпись)

А.В.Голговская