



**Управление имущественных и земельных отношений
Ненецкого автономного округа
(УИЗО НАО)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 июня 2017 г. № 727
г. Нарьян-Мар

**О проведении открытого аукциона по продаже права
на заключение договоров аренды земельных участков
на территории Ненецкого автономного округа**

Руководствуясь ст. 39.11., 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации:

1. Провести 26.07.2017 открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа.

2. Опубликовать не позднее 26.06.2017 извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа в общественно-политической газете Ненецкого автономного округа «Нарьяна Вындер» («Красный тундровик»), на сайте Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, а также на сайте www.torgi.gov.ru (Приложение № 1).

3. Установить:

1) По лоту № 1:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:000000:314 «Под строительство индивидуального жилого дома». Местоположение: Ненецкий автономный округ, п. Харута, ул. Победы. Площадь земельного участка 1200 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 12 300 (Двенадцать тысяч триста) рублей 00 копеек (согласно отчету № 191/15/06 «Об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельные участки»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 20 лет.

2) По лоту № 2:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:060010:211 «Под строительство индивидуального жилого дома». Местоположение: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, переулок Озерный. Площадь земельного участка 773 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 114 791 (Сто четырнадцать тысяч семьсот девяносто один) рубль 00 копеек (согласно отчету № 191/15/06 «Об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельные участки»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 20 лет.

3) По лоту № 3:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:060010:209 «Под строительство индивидуального жилого дома». Местоположение: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, переулок Озерный. Площадь земельного участка 1202 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 178 500 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (согласно отчету № 191/15/06 «Об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельные участки»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 20 лет.

4) По лоту № 4:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:070001:9231 «Под базу отдыха». Местоположение: Ненецкий автономный округ, район оз. Харитонов. Площадь земельного участка 5967 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 269 315 (Двести шестьдесят девять тысяч триста пятнадцать) рублей 00 копеек (согласно отчету № 191/15/06 «Об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельные участки»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 3 года 2 месяца.

5) По лоту № 5:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:080002:2936 «Под складирование грунта». Местоположение: Ненецкий автономный округ, на Харьгинском месторождении. Площадь земельного участка 19 745 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 312 929 (Триста двенадцать тысяч девятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек (согласно отчету № 191/15/06 «Об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за земельные участки»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 4 года 6 месяцев.

4. Утвердить состав комиссии по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа (Приложение № 2).

5. Комиссии, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, обеспечить проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

Начальник Управления



А.В. Голговская