



**Управление имущественных и земельных отношений
Ненецкого автономного округа
(УИЗО НАО)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 октября 2018 г. № 1226
г. Нарьян-Мар

**О проведении открытого аукциона по продаже права
на заключение договоров аренды земельных участков
на территории Ненецкого автономного округа**

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации:

1. Провести 05.12.2018 открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа.

2. Опубликовать не позднее 01.11.2018 извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа в общественно-политической газете Ненецкого автономного округа «Няръяна Вындер» («Красный тундровик»), на сайте Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, а также на сайте www.torgi.gov.ru (Приложение № 1).

3. Установить:

1) По лоту № 1:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:080002:4832 «Под стоянку автотранспорта и открытую площадку для складирования». Местоположение: Ненецкий автономный округ. Площадь земельного участка 5014 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 87 000 (Восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету № 1079/8-18рс «Об определении рыночной стоимости размера годовой (ежегодной) арендной платы за пользование земельным участком (кадастровый номер 83:00:080002:4832) площадью 5014 кв.м.»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 3 года 2 месяца.

2) По лоту № 2:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:080002:4826 «Под строительство административно-бытового комплекса». Местоположение: Ненецкий автономный округ. Площадь земельного участка 11 588 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 191 000 (Сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (согласно отчету № 1079/9-18рс «Об определении рыночной стоимости

размера годовой (ежегодной) арендной платы за пользование земельным участком (кадастровый номер 83:00:080002:4826) площадью 11588 кв.м.»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 4 года 6 месяцев.

3) По лоту № 3:

Земельный участок с кадастровым номером 83:00:080002:4828 «Под стоянку автотранспорта и открытую площадку для складирования». Местоположение: Ненецкий автономный округ. Площадь земельного участка 34 257 кв.м.

Начальный размер арендной платы: 519 000 (Пятьсот девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету № 1079/7-18рс «Об определении рыночной стоимости размера годовой (ежегодной) арендной платы за пользование земельным участком (кадастровый номер 83:00:080002:4828) площадью 34257 кв.м.»).

Шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы.

Сумма задатка в размере 100 % от начального размера арендной платы.

Срок аренды – 7 лет.

4. Утвердить состав комиссии по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа (Приложение № 2).

5. Комиссии, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, обеспечить проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ненецкого автономного округа.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

Начальник Управления



А.В. Голговская