



**Администрация Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11 сентября 2020 г. № 74-р  
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменения в пункт 1  
распоряжения Администрации  
Ненецкого автономного округа  
от 14.05.2020 № 35-р**

1. Внести изменение в пункт 1 распоряжения Администрации Ненецкого автономного округа от 14.05.2020 № 35-р «О поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами имущества, составляющего государственную казну Ненецкого автономного округа», изложив его в следующей редакции:

«1. Управлению имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа по договорам аренды государственного имущества, составляющего государственную казну Ненецкого автономного округа (в том числе земельных участков), которые заключены до 1 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить:

1) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля 2020 года по 1 октября 2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта, – с 1 июля 2020 года по 1 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи

с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

2) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года;

3) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами 1 и 2 настоящего пункта.».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий  
обязанности губернатора  
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный