

Протокол

об итогах продажи имущества, находящегося в государственной собственности
Ненецкого автономного округа, посредством публичного предложения

г. Нарьян-Мар

03 июня 2024 года

Место заседания комиссии: г. Нарьян-Мар, ул. им. В.И. Ленина, д. 27 «В», каб. 45.
Время начала заседания комиссии: 09 часов 10 минут.

На заседании комиссии по продаже недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, посредством публичного предложения в электронной форме (далее – комиссия), присутствуют:

Голговская Анастасия Владимировна – начальник Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, председатель комиссии;

Шапов Виталий Аркадьевич – главный консультант отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, член комиссии;

Носова Инга Александровна – главный консультант отдела учета и отчетности Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, член комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

Подведение итогов приема заявок и документов, представленных претендентами для участия в продаже недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, посредством публичного предложения в электронной форме, назначенной на 13 июня 2024 года в 08 часов 30 минут, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

1. Общая информация о продаже государственного имущества Ненецкого автономного округа посредством публичного предложения в электронной форме:

Основание проведения торгов:

закон Ненецкого автономного округа от 05.07.2023 № 422-оз «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ненецкого автономного округа на 2024 год»;

распоряжение Администрации Ненецкого автономного округа от 19.02.2024 № 12-р «Об условиях приватизации государственного имущества Ненецкого автономного округа» (с изменением, внесенным распоряжением Администрации Ненецкого автономного округа от 26.04.2024 № 38-р).

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 03.05.2024 № 725 (далее – Информационное сообщение).

Собственник имущества, выставяемого на продажу: Ненецкий автономный округ.

Организатор продажи (Продавец): Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа.

Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Сведения об имуществе (лоте), выставяемом на продажу: объект незавершенного строительства, кадастровый номер 83:00:000000:3140, местоположение: Ненецкий автономный округ, в районе реки Куя, степень готовности объекта незавершенного строительства: 10%, площадь застройки 1406,2 кв.м., протяженность 2245 м., проектируемое назначение: нежилое, РНГИ 131200000263.

Начальная цена продажи имущества: 34 049 000 (Тридцать четыре миллиона сорок девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 3 404 900 (Три миллиона четыреста четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 1 702 450 (Один миллион семьсот две тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 17 024 500 (Семнадцать миллионов двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 3 404 900 (Три миллиона четыреста четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Место подачи заявок: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Дата и время начала подачи заявок: 7 мая 2024 года, 08 часов 30 минут.

Дата и время окончания подачи заявок: 3 июня 2024 года, 09 часов 00 минут.

Дата определения участников продажи имущества посредством публичного предложения: 10 июня 2024 года.

Дата и время проведения продажи имущества посредством публичного предложения: 13 июня 2024 года, 08 часов 30 минут.

Извещение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения и документация были размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru (извещение № 21000002460000000074), на официальном сайте Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа <http://uizo.adm-nao.ru>, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>, номер процедуры SBR012-2405060036.1).

2. Комиссия установила, что на момент окончания срока подачи заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме (3 июня 2024 года, 09 часов 00 минут) не было подано ни одной заявки.

На основании пункта подпункта «а» пункта 102 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок

не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

признать несостоявшейся продажу недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, посредством публичного предложения.

Председатель комиссии



А.В. Голговская

Член комиссии



В.А. Шапов

Член комиссии



И.А. Носова